

**יפוי כח והרשאה**

אנו הח"מ, \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו/או \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
כולנו ביחד וכל אחד מאתנו לחוד, ממנים בזה ומייפים את כוחו/ה של \_\_\_\_\_ להיות  
מורשינו ולפעול בשמנו ובמקומנו ועבורנו את הדברים וכל אחד מהם :  
לרכוש ולקבל בכל דרך חוקית שהיא, בבעלות, בחכירה, או בדרך אחרת, את הדירה והממכר, כהגדרתם  
בהסכם בינינו לבין חברת **אבני דרך באר יעקב בע"מ ח.פ. 516764024 ("המוכרת") ("הממכר")**, שהקימה  
המוכרת על המקרקעין **הידועים כגוש 4233 חלקות 61,102, מגרש 130 לפי תכנית מס' תמל/1018/א**  
**("המגרש" או "המקרקעין")**, ואשר הינה חלק מפרויקט שייבנה על המגרש, כפי שמורשינו או אחד או יותר  
מהם ימצא לנכון, כפי שקול דעתו הבלעדי והמוחלט. המונח "ממכר" כולל גם חלקים מסויימים ו/או בלתי  
מסויימים במקרקעין וכן לחתום על הסכם המכר ועל כל המסמכים לרשויות בקשר להסכם.

**ולראיה באנו על החתום היום :** \_\_\_\_\_

|       |       |       |
|-------|-------|-------|
| _____ | _____ | _____ |
| שם    | ת.ז.  | חתימה |
| _____ | _____ | _____ |
| שם    | ת.ז.  | חתימה |