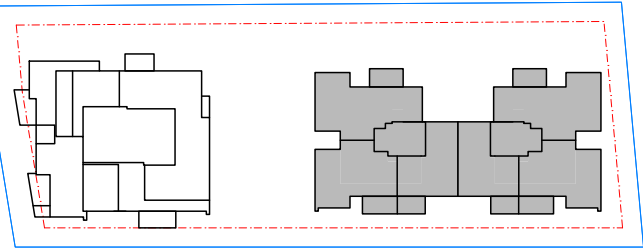


|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| תכנית מכר         |                      |
| באר יעקב מגרש 130 |                      |
| בנין:             | מרקמי-בנין 1, בנין 2 |
| קומה:             | 2                    |
| דירה:             |                      |
| קנ"מ: 1:100       |                      |
| תאריך:            | 17.07.2025           |
| מהדורה:           | 4                    |



|             |             |
|-------------|-------------|
| מגרש-בנין 3 |             |
| 25          | מגרש-בנין 3 |
| 24          | מגרש-בנין 3 |
| 23          | מגרש-בנין 3 |
| 22          | מגרש-בנין 3 |
| 21          | מגרש-בנין 3 |
| 20          | מגרש-בנין 3 |
| 19          | מגרש-בנין 3 |
| 18          | מגרש-בנין 3 |
| 17          | מגרש-בנין 3 |
| 16          | מגרש-בנין 3 |
| 15          | מגרש-בנין 3 |
| 14          | מגרש-בנין 3 |
| 13          | מגרש-בנין 3 |
| 12          | מגרש-בנין 3 |
| 11          | מגרש-בנין 3 |
| 10          | מגרש-בנין 3 |
| 9           | מגרש-בנין 3 |
| 8           | מגרש-בנין 3 |
| 7           | מגרש-בנין 3 |
| 6           | מגרש-בנין 3 |
| 5           | מגרש-בנין 3 |
| 4           | מגרש-בנין 3 |
| 3           | מגרש-בנין 3 |
| 2           | מגרש-בנין 3 |
| 1           | מגרש-בנין 3 |
| 0           | מגרש-בנין 3 |
| מגרש-בנין 1 |             |
| 25          | מגרש-בנין 1 |
| 24          | מגרש-בנין 1 |
| 23          | מגרש-בנין 1 |
| 22          | מגרש-בנין 1 |
| 21          | מגרש-בנין 1 |
| 20          | מגרש-בנין 1 |
| 19          | מגרש-בנין 1 |
| 18          | מגרש-בנין 1 |
| 17          | מגרש-בנין 1 |
| 16          | מגרש-בנין 1 |
| 15          | מגרש-בנין 1 |
| 14          | מגרש-בנין 1 |
| 13          | מגרש-בנין 1 |
| 12          | מגרש-בנין 1 |
| 11          | מגרש-בנין 1 |
| 10          | מגרש-בנין 1 |
| 9           | מגרש-בנין 1 |
| 8           | מגרש-בנין 1 |
| 7           | מגרש-בנין 1 |
| 6           | מגרש-בנין 1 |
| 5           | מגרש-בנין 1 |
| 4           | מגרש-בנין 1 |
| 3           | מגרש-בנין 1 |
| 2           | מגרש-בנין 1 |
| 1           | מגרש-בנין 1 |
| 0           | מגרש-בנין 1 |

## מקרא לסימנים בתכנית:

- ↑

כניסה לדירה/ יציאה למרפסת
- ↑

צינור אוורור לשנייה 2/ממ"ד עפ"י תקנות הג"א
- ↑

מערכת לסינון ואוורור בת-שנייה 2/ממ"ד
- ↑

סף מוגבה/ מופחת
- ↑

דור
- ↑

קיר/עמוד בשון
- ↑

קיר בנוי בלוק/גבס
- ↑

יח מיוג
- ↑

מיקום מוצע לכיכיים
- ↑

מיקום מוצע למקרר
- ↑

קיר בגובה חלקי
- ↑

להסתרת מיכל הדחה
- ↑

וונפת אוורור
- ↑

מיקום מוצע למכונת כביסה/ מיבש
- ↑

לוח חשמל דירתי
- ↑

מיקום מוצע לתליית כביסה
- ↑

סופק מתקן ללא חיוום
- ↑

קולפן
- ↑

רכוש משותף
- ↑

הנמכת תקרה

הערות:  
-תכנית מכר לא סופיות, לפני היתר בניה  
-יחבנו שניונים לפי דרישות הרשויות ולא החלטת החברה ו/או  
אילוצי חכנון יועצים ומתכנני הפרויקט  
-גיליון מספר 1 הערות ומקרא הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

|            |            |              |
|------------|------------|--------------|
| חתימת רוכש | חתימת חברה | תאריך החתימה |
| אילוני     | אילוני     | אילוני       |

## בנין 2



## בנין 1

