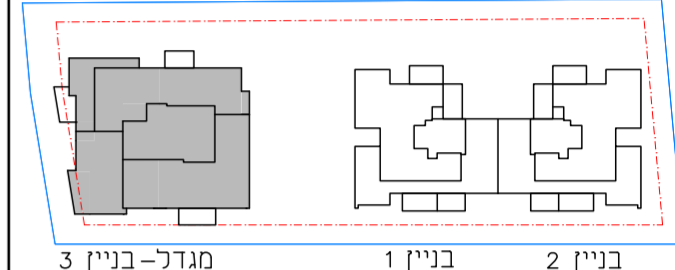


תכנית מכר
באר יעקב מגרש 130

בנין:	מגדל-בנין 3
קומה:	23
דירה:	
ק"מ:	1:100
תאריך:	17.07.2025
מהדורה:	5



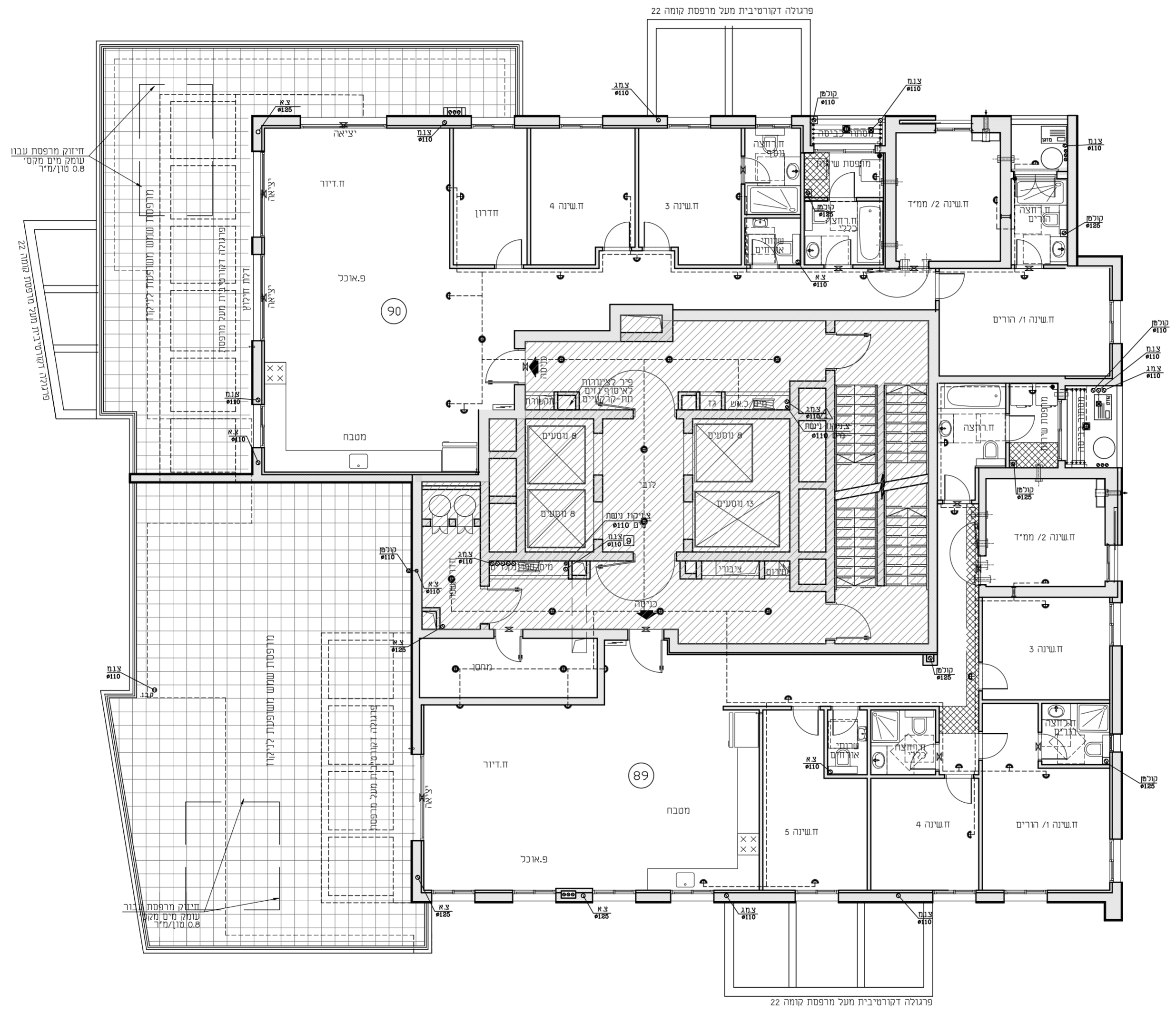
מגדל-בנין 3

25	92	91		
24	90	89		
23	88	87	86	85
22	84	83	82	81
21	78	77	76	75
20	74	73	72	71
19	68	67	66	65
18	64	63	62	61
17	60	59	58	57
16	56	55	54	53
15	52	51	50	49
14	48	47	46	45
13	44	43	42	41
12	40	39	38	37
11	36	35	34	33
10	32	31	30	29
9	28	27	26	25
8	24	23	22	21
7	20	19	18	17
6	16	15	14	13
5	12	11	10	9
4	8	7	6	5
3	4	3	2	1
2				
1				
K				

מיקומי בנין 1, בנין 2

7	20	20
6	19	19
5	17	16
4	14	13
3	11	10
2	8	7
1	5	4
K	2	1

מחזורי: 1-2, 2-3, 3-4



- מקרא לסימנים בתכנית:
- כניסה לדירה
 - צינור אוורור לתשינה 2/2 ממד עפי תקנות הלא
 - מערכת לסינון ואוורור בתשינה 2/2 ממיד
 - סף מוגבה\ מופחת
 - דור
 - קיר/עמוד בשון
 - קיר בנוי בלוק/גבס
 - יח מיזוג
 - מיקום מוצע לכיריים
 - מיקום מוצע למקרר
 - קיר בגובה חלקי
 - להסתרת מיכל הדחה
 - וונפת אוורור
 - מיקום מוצע למכונת כביסה\ מייבש
 - לוח חשמל דירתי
 - מיקום מוצע לתליית כביסה
 - יסופק מתקן כלא חיוום
 - מתז צמוד תקרה
 - מתז צמוד קיר
 - קולפן
 - רכוש משותף
 - הנמכת תקרה

הערות:
-תכנית מכר לא סופית, לפני היתר בניה
-יחבנו שניינים לפי דרישות הרשויות ולא החלטת החברה ולא
אילוצי תכנון יועצים ומתכנני הפרויקט
-נגיון מספר ו הערות ומקרא היונו חלק בלתי נפרד מגיון זה

אילן לוי אדריכלי בנין	חתימת רוכש	חתימת חברה	תאריך החתימה
---------------------------------	------------	------------	--------------