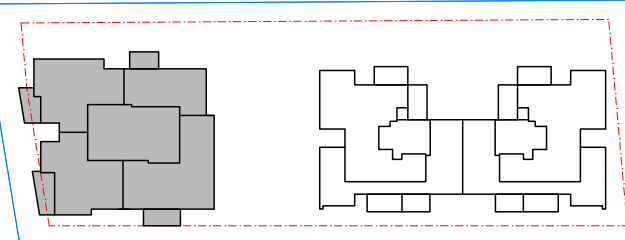


תכנית מכר
באר יעקב מגרש 130

בניין:	מגדל- בניין 3
קומה:	11
דירה:	
ק"מ: 1:100	
תאריך: 17.07.2025	מהדורה: 4



מגדל- בניין 3				בניין 1				בניין 2			
25	87	88	85	88	19	18	20	7	19	18	20
24	88	89	86	89	17	16	15	15	17	16	15
23	89	90	87	90	16	15	14	14	16	15	14
22	90	91	88	91	15	14	13	13	15	14	13
21	91	92	89	92	14	13	12	12	14	13	12
20	92	93	90	93	13	12	11	11	13	12	11
19	93	94	91	94	12	11	10	10	12	11	10
18	94	95	92	95	11	10	9	9	11	10	9
17	95	96	93	96	10	9	8	8	10	9	8
16	96	97	94	97	9	8	7	7	9	8	7
15	97	98	95	98	8	7	6	6	8	7	6
14	98	99	96	99	7	6	5	5	7	6	5
13	99	100	97	100	6	5	4	4	6	5	4
12	100	101	98	101	5	4	3	3	5	4	3
11	101	102	99	102	4	3	2	2	4	3	2
10	102	103	100	103	3	2	1	1	3	2	1
9	103	104	101	104	2	1			2	1	
8	104	105	102	105	1				1		
7	105	106	103	106							
6	106	107	104	107							
5	107	108	105	108							
4	108	109	106	109							
3	109	110	107	110							
2	110	111	108	111							
1	111	112	109	112							
K	112	113	110	113							

מרחק 1-2 מרחק 2-3 מרחק 3-4

מקרא לסימנים בתכנית:

- כניסה לדירה
- צינור איזור לשינה 2/ ממד עפי תקנות הג"א
- מערכת לסינון ואיזור בתשינה 2/ ממד
- סף מוגבה מופחת
- דור
- קיר/עמוד בשון
- קיר בנוי בלוק/גבס
- יח מיזוג
- מיקום מוצע לכריים
- מיקום מוצע למקר
- קיר בגובה חלקי
- להסרת מיכל הדחה
- וונפת אוזור
- מיקום מוצע למכונת כביסה מייבש
- לוח חשמל דירתי
- מיקום מוצע לתליית כביסה
- יסופק מתקן כלא חיוום
- מתז צמוד תקרה
- מתז צמוד קיר
- קוקסן
- רכוש משותף
- הנמכת תקרה

הערות:

-תכנית מכר לא סופית, לפני היתר בניה
-יחבנו שנייים לפי דרישות הרשויות ו/או החלפת החברה ו/או
אילוץ תכנון יועצים ומתכנני הפרויקט
-גליון מספר 1 הערות ומקרא היו חלק בלתי נפרד מגליון זה

אילולו אדריכלים בנימין			
חתימת רוכב	חתימת חברה	תאריך החתימה	חן Levy Architects LTD

