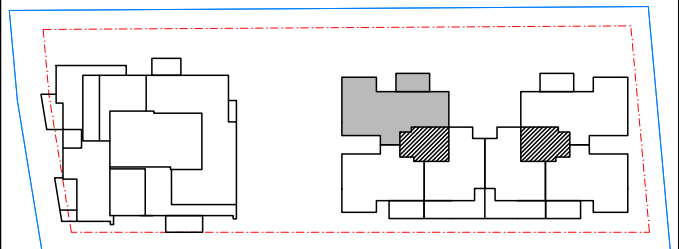


תכנית מכר	
באר יעקב מגרש 130	
בנין:	מרקמי- בנין 1
קומה:	1-2
דירה:	מיפוס *K5
מס' דירה:	5-8
קנ"מ:	1:50
תאריך:	17.07.2025
מהדורה:	4



מגדל- בנין 3 בנין 2 בנין 1

מגדל- בנין 3	
25	24
23	22
21	20
19	18
17	16
15	14
13	12
11	10
9	8
7	6
5	4
3	2
1	0
מחיר 1- מחיר 2- מחיר 3-	

מיקומי בנין 1	
7	6
5	4
3	2
1	0
מחיר 1- מחיר 2- מחיר 3-	

מיקומי בנין 2	
7	6
5	4
3	2
1	0
מחיר 1- מחיר 2- מחיר 3-	

מקרא לסימנים בתכנית:

- כניסה לדירה/ יציאה למרפסת

צינור אוורור לתשניה 2/ממ"ד עפי תקנות הג"א

מערכת לסינון ואוורור בתשניה 2/ממ"ד

סף מוגבה\ מופחת

דוד

קיר/עמוד בשון

קיר בנוי בלוק/גבס

יח' מיזוג

מיקום מוצע לכיירים

מיקום מוצע למקרר

קיר בגובה חלקי

להסתרת מיכל הדחה

וונשט אוורור

מיקום מוצע למכונת כביסה\ מייבש

לוח חשמל דירתי

מיקום מוצע לתליית כביסה

יסופק מתקן כלא חיוום

קולפן

הנמכת תקרה

הערות:
-תכניות מכר לא סופיות, לפני היתר בניה
-יחבנו שניונים לפי דרישות הרשויות ולא החלפת החברה ולא
אילוץ חכנון יועצים ומתכנני הפרויקט
-גיליון מספר 1 הערות ומקרא הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

חתימת רוכש	חתימת חברה	תאריך החתימה
אילן לוי	אילן לוי	אילן לוי

