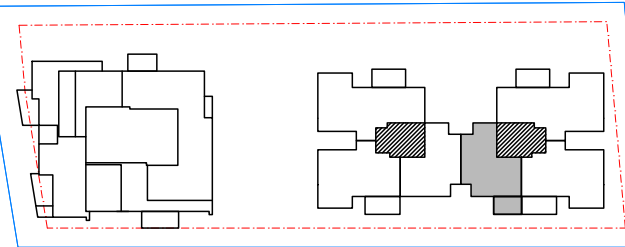


תכנית מכר באר יעקב מגרש 130	
בניין:	מרקמי- בניין 2
קומה:	2-3
דירה:	מיפוס A3*
מס' דירה:	6-9
קנ"מ: 1:50	
תאריך:	17.07.2025
מהדורה:	4



מגדל- בניין 3		בניין 1		בניין 2	
25	92	91	89	88	87
24	90	89	87	86	85
23	88	87	85	84	83
22	86	85	83	82	81
21	84	83	81	80	79
20	82	81	79	78	77
19	80	79	77	76	75
18	78	77	75	74	73
17	76	75	73	72	71
16	74	73	71	70	69
15	72	71	69	68	67
14	70	69	67	66	65
13	68	67	65	64	63
12	66	65	63	62	61
11	64	63	61	60	59
10	62	61	59	58	57
9	60	59	57	56	55
8	58	57	55	54	53
7	56	55	53	52	51
6	54	53	51	50	49
5	52	51	49	48	47
4	50	49	47	46	45
3	48	47	45	44	43
2	46	45	43	42	41
1	44	43	41	40	39
0	42	41	39	38	37
25	36	35	33	32	31
24	34	33	31	30	29
23	32	31	29	28	27
22	30	29	27	26	25
21	28	27	25	24	23
20	26	25	23	22	21
19	24	23	21	20	19
18	22	21	19	18	17
17	20	19	17	16	15
16	18	17	15	14	13
15	16	15	13	12	11
14	14	13	11	10	9
13	12	11	9	8	7
12	10	9	7	6	5
11	8	7	5	4	3
10	6	5	3	2	1
9	4	3	1	0	0
8	2	1	0	0	0
7	0	0	0	0	0
6	0	0	0	0	0
5	0	0	0	0	0
4	0	0	0	0	0
3	0	0	0	0	0
2	0	0	0	0	0
1	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0

- מקרא לסימנים בתכנית:
- ↑

כניסה לדירה/ יציאה למרפסת

⬆

צינור אינורור לתשניה 2/ממד עפי תקנות הג"א

⬆

מערכת לסינון ואינורור בת.שניה 2/ממ"ד

⬆

סף מוגבה\ מופחת

⬆

דוד

⬆

קיר/עמוד בשון קיר בנוי בלוק/גבס

⬆

יח' מיזוג

⬆

מיקום מוצע לכיריים

⬆

מיקום מוצע למקרר

⬆

קיר בגובה חלקי להסתרת מיכל הדחה

⬆

וונשט אורור

⬆

מיקום מוצע למכונת כביסה\ מייבש

⬆

לוח חשמל דירת

⬆

מיקום מוצע לתליית כביסה יסופק מתקן כלא חיווש

⬆

קולפן

⬆

הנמכת תקרה

הערות:
-תכנית מכר לא סופיות, לפני היתר בניה
-יתכנו שינויים לפי דרישות הרשויות ו\או החלטת החברה ו\או
אילוץ תכנון יועצים ומתכנני הפרויקט
-גליון מספר 1 הערות ומקרא הינו חלק בלתי נפרד מגליון זה.

חתימת רוכש	חתימת חברה	תאריך החתימה	אילן לוי אדריכלים בנימין
------------	------------	--------------	-----------------------------

