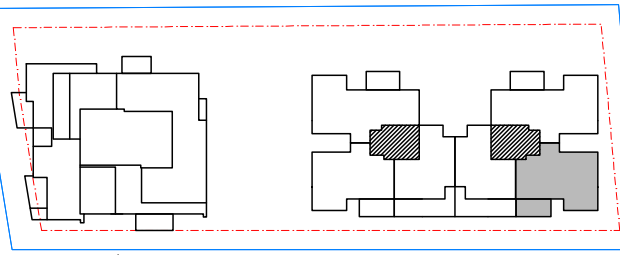


|                   |               |
|-------------------|---------------|
| תכנית מכר         |               |
| באר יעקב מגרע 130 |               |
| בנין:             | מרקמי- בנין 2 |
| קומה:             | 1-2-3-4       |
| דירה:             | מיפוס B4*     |
| מס' דירה:         | 4-7-10-13     |
| קנ"מ:             | 1:50          |
| תאריך:            | 29.06.2025    |
| מהדורה:           | 3             |



|              |     |          |     |          |     |
|--------------|-----|----------|-----|----------|-----|
| מגדל- בנין 3 |     | בנין 1   |     | בנין 2   |     |
| 25           | 87  | 86       | 85  | 88       | 89  |
| 24           | 88  | 87       | 86  | 89       | 88  |
| 23           | 89  | 88       | 87  | 90       | 89  |
| 22           | 90  | 89       | 88  | 91       | 90  |
| 21           | 91  | 90       | 89  | 92       | 91  |
| 20           | 92  | 91       | 90  | 93       | 92  |
| 19           | 93  | 92       | 91  | 94       | 93  |
| 18           | 94  | 93       | 92  | 95       | 94  |
| 17           | 95  | 94       | 93  | 96       | 95  |
| 16           | 96  | 95       | 94  | 97       | 96  |
| 15           | 97  | 96       | 95  | 98       | 97  |
| 14           | 98  | 97       | 96  | 99       | 98  |
| 13           | 99  | 98       | 97  | 100      | 99  |
| 12           | 100 | 99       | 98  | 101      | 100 |
| 11           | 101 | 100      | 99  | 102      | 101 |
| 10           | 102 | 101      | 100 | 103      | 102 |
| 9            | 103 | 102      | 101 | 104      | 103 |
| 8            | 104 | 103      | 102 | 105      | 104 |
| 7            | 105 | 104      | 103 | 106      | 105 |
| 6            | 106 | 105      | 104 | 107      | 106 |
| 5            | 107 | 106      | 105 | 108      | 107 |
| 4            | 108 | 107      | 106 | 109      | 108 |
| 3            | 109 | 108      | 107 | 110      | 109 |
| 2            | 110 | 109      | 108 | 111      | 110 |
| 1            | 111 | 110      | 109 | 112      | 111 |
| K            | 112 | 111      | 110 | 113      | 112 |
| מחלף 1-2     |     | מחלף 2-3 |     | מחלף 3-4 |     |
| מחלף 1-2     |     | מחלף 2-3 |     | מחלף 3-4 |     |
| מחלף 1-2     |     | מחלף 2-3 |     | מחלף 3-4 |     |

מקרא לסימנים בתכנית:

- כניסה לדירה/ יציאה למרפסת

צינור אוורור לתשונה 2/ממד עפי תקנות הגיא

מערכת לסינון ואיוורור בתשונה 2/ממד

סף מוגבה/ מופחת

דוד

קיר/עמוד בשון

קיר בנוי בלוק/גבס

יח' מיוג

מיקום מוצע לכיריים

מיקום מוצע למקרר

קיר בגובה חלקי

להסחת מיכל הדחה

וונסת אוורור

מיקום מוצע למכונת כביסה/ מייבש

לוח חשמל דירתי

מיקום מוצע לתליית כביסה

יסופק מתקן כלא חיווט

קולפן

הנמכת תקרה

הערות:  
-תכנית מכר לא סופיות, לפני היתר בניה  
-יחבנו עינינו לפי דרישות הרשויות ולא החלטת החברה ולא  
אילוץ תכנון יועצים ומתכנני הפרויקט  
-גיליון מספר 1 הערות ומקרא היונו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

|            |            |              |                     |
|------------|------------|--------------|---------------------|
| חתימת רוכש | חתימת חברה | תאריך החתימה | אילן<br>אדריכל בע"מ |
|            |            |              |                     |
|            |            |              |                     |
|            |            |              |                     |

