

ברוכים הבאים לכנס זוכי מחיר למשתכן

צפנת

שדרת מגורי הבוטיק בצפת



חברת ארזים נדל"ן וקבוצת אבני דרך בונים בית, יוצרים עתיד

פועלות כבר עשרות שנים בייזום ובניית פרויקטים למגורים, מרכזים מסחריים ונכסים מניבים במגוון פרויקטים ברחבי הארץ. החברות בעלות איתנות פיננסית, אווירה משפחתית ואמינות.



שדרת מגורי הבוטיק בצפת



בארי - נתניה



אבני דרך בבית אל



יובל - ירושלים



קדמת ניר צבי - לוד



הבית בגנון - תל אביב



צפנת - צפת



ספיר - חריש



צאלים 10 - חולון



רמת אבני דרך - בית שמש



יהלם - יוקנעם



אבני דרך בגבעה - אלפי מנשה



השופטים 10 - טבריה



ז'בוטינסקי - רמת גן



ברזיל - ירושלים



בר כוכבא - הרצליה



אודם על הפארק - באר שבע



התמצות 49 - רמת גן



שהם - עפולה



פרויקט 20 צמודי קרקע - ראש פינה



מרכז מסחרי "שופינה" - ראש פינה



מרכז מסחרי קיבוץ סער | ארזים



מסחר ומשרדים קרית שמונה | ארזים



ארזים טק תעשייה קלה ומשרדים | ארזים

צפנת

שדרת מגורי הבוטיק בצפנת

ההדמיית להמחשה בלבד
צילומי שטח - איגל איי

תהליך קניית הדירה בפרויקט מחיר המשתכן

כנס הסברה



בחירת הדירות



חתימה על חוזה

מקדמה על סך 2000 ₪



תחילת תשלום בהתאם ללוח התשלומים שנקבע
עפ"י משרד השיכון



צפנת

שדרת מגורי הבוטיק בצפת



המאפיינים העיקריים בקניית הדירה בפרויקט מחיר למשתכן:

- 1 | תהליך המבוקר ע"י חברת בקרה מטעם משרד השיכון
- 2 | מחירים אטרקטיביים לעומת המחיר בשוק.
- 3 | סדר בחירת הדירות מונתב מראש בהתאם לסדר הזכייה
- 4 | לא ניתן לבצע שינויים בהסכם המכר ובנספחיו
- 5 | לא ניתן לבצע ישנויים בדירה עד קבלת המפתח (הזזת קירות, הוספת נקודות חשמל וכדו')

צפנת

שדרת מגורי הבוטיק בצפת



צפנת

שדרת מגורי הבוטיק בצפנת

הדמיה להמחשה בלבד



ברוכים הבאים לצפת החדשה

לחיות בצפת פירושו לגור על פסגות הרים, לצפות אל הכנרת ולנשום את האוויר הצלול, ליהנות ממזג אוויר נוח ומרחובות מושלגים בחורף ולהרגיש שאתה במקום עם אווירה פסטורלית שאין שניה לה.



צפנת

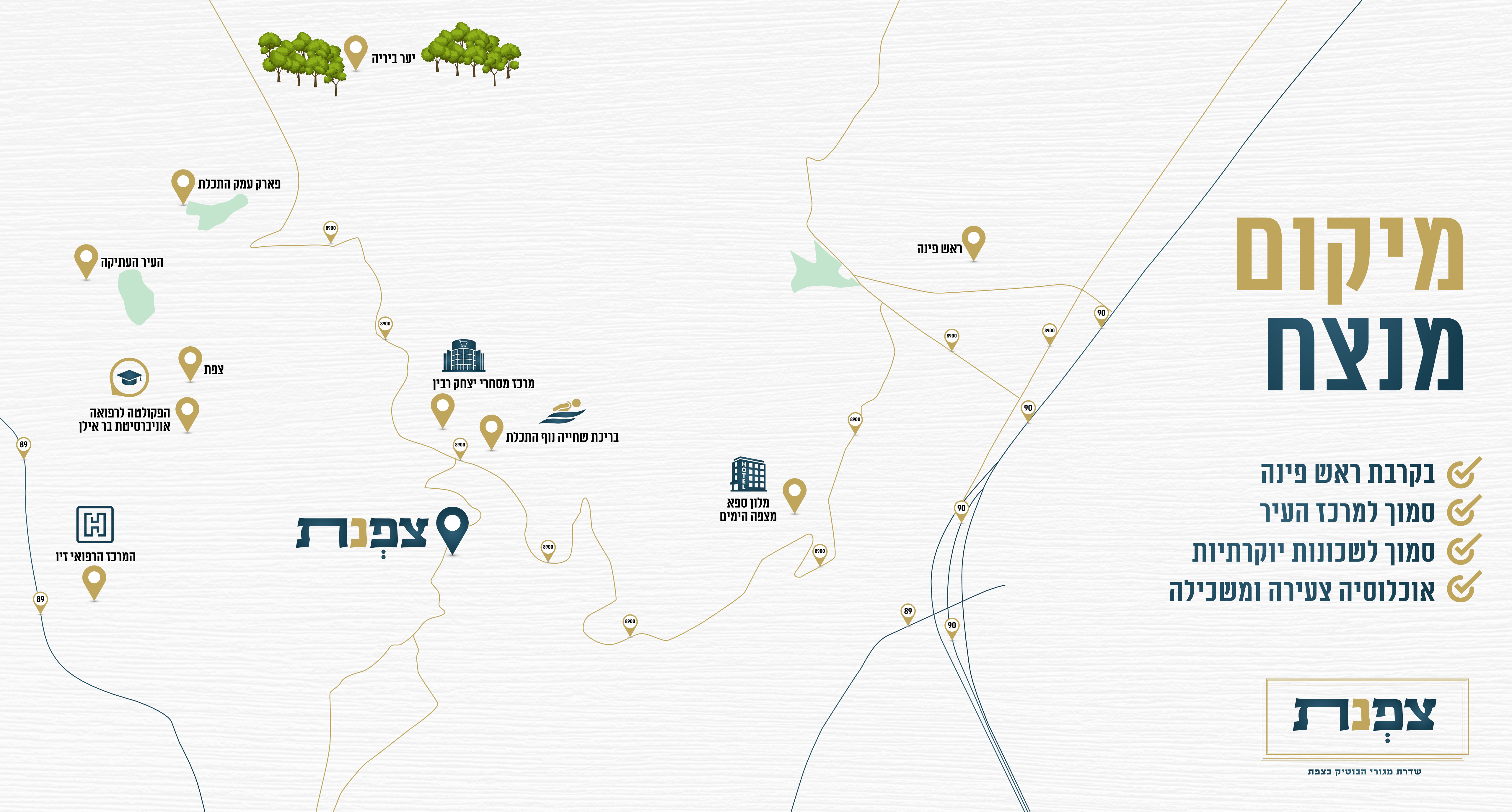
שדרת מגורי הבוטיק בצפת

מיקום מנצח

- בקרבת ראש פינה ✓
- סמוך למרכז העיר ✓
- סמוך לשכונות יוקרתיות ✓
- אוכלוסיה צעירה ומשכילה ✓

צפנת

שדרת מגורי הבוטיק בצפת



צפנת:

שדרת מגורי הבוטיק החדשה של צפת

על הפרויקט:

95

מתוכם יחידות
במחיר למשתכן

<<

244

יחידות דיור

3-7

קומות

18

בניינים

צפנת:

שדרת מגורי הבוטיק בצפת



מפת העמדה



צפנת
שדרת מגורי הבוטיק בצפת



מגרש 2015	
8 שוק חופשי	4
7 שוק חופשי	3
7 4 חדרים 103.90 מ"ר מרפסת 7.60 מ"ר	2
5 4 חדרים 102.85 מ"ר מרפסת 7.60 מ"ר	2
4 3 חדרים 83.30 מ"ר מרפסת 13.30 מ"ר	1
3 שוק חופשי	1
2 שוק חופשי	קרקע

מגרש 2014	
8 שוק חופשי	4
7 שוק חופשי	3
6 4 חדרים 103.90 מ"ר מרפסת 7.60 מ"ר	2
5 4 חדרים 102.85 מ"ר מרפסת 7.60 מ"ר	2
4 3 חדרים 88.20 מ"ר מרפסת 13.30 מ"ר	1
3 שוק חופשי	1
2 שוק חופשי	קרקע

מגרש 1003	
8 3 חדרים 78.30 מ"ר מרפסת 63.10 מ"ר	2
7 4 חדרים 111.50 מ"ר מרפסת 57.10 מ"ר	2
6 שוק חופשי	1
5 שוק חופשי	1
4 שוק חופשי	1
3 שוק חופשי	1
2 שוק חופשי	1
1 שוק חופשי	1
קרקע+1	
מגרש 1004	
8 4 חדרים 110.30 מ"ר מרפסת 83.10 מ"ר	2
7 3 חדרים 78.35 מ"ר מרפסת 65.30 מ"ר	2
6 שוק חופשי	1
5 שוק חופשי	1
4 שוק חופשי	1
3 שוק חופשי	1
2 שוק חופשי	1
1 שוק חופשי	1
קרקע+1	

מגרש 2018	
16 שוק חופשי	6
15 שוק חופשי	6
14 3 חדרים 87.70 מ"ר מרפסת 8.45 מ"ר	5
13 3 חדרים 77.15 מ"ר מרפסת 13 מ"ר	5
12 3 חדרים 77.15 מ"ר מרפסת 13 מ"ר	5
11 3 חדרים 87.70 מ"ר מרפסת 8.45 מ"ר	5
10 3 חדרים 87.70 מ"ר מרפסת 8.45 מ"ר	4
9 שוק חופשי	4
8 שוק חופשי	4
7 3 חדרים 87.70 מ"ר מרפסת 8.45 מ"ר	4
6 שוק חופשי	3
5 שוק חופשי	3
4 שוק חופשי	2
3 שוק חופשי	2
2 שוק חופשי	1
1 שוק חופשי	1

מגרש 2017	
20 שוק חופשי	6
19 שוק חופשי	6
18 שוק חופשי	5
17 3 חדרים 77.10 מ"ר מרפסת 7.50 מ"ר	5
16 3 חדרים 77.10 מ"ר מרפסת 7.50 מ"ר	5
15 שוק חופשי	5
14 שוק חופשי	4
13 3 חדרים 77.10 מ"ר מרפסת 7.50 מ"ר	4
12 3 חדרים 77.10 מ"ר מרפסת 7.50 מ"ר	4
11 4 חדרים 101.40 מ"ר מרפסת 8.45 מ"ר	4
10 4 חדרים 101.45 מ"ר מרפסת 8.45 מ"ר	3
9 שוק חופשי	3
8 שוק חופשי	3
7 4 חדרים 101.45 מ"ר מרפסת 8.45 מ"ר	3
6 4 חדרים 101.45 מ"ר מרפסת 8.45 מ"ר	2
5 שוק חופשי	2
4 שוק חופשי	2
3 4 חדרים 101.45 מ"ר מרפסת 8.45 מ"ר	2
2 שוק חופשי	1
1 שוק חופשי	1

מגרש 2016	
15 שוק חופשי	7
14 3 חדרים 78.30 מ"ר מרפסת 7.60 מ"ר	6
13 שוק חופשי	5
12 3 חדרים 78.30 מ"ר מרפסת 20.70 מ"ר	5
11 שוק חופשי	5
10 שוק חופשי	5
9 שוק חופשי	4
8 שוק חופשי	4
7 4 חדרים 101 מ"ר מרפסת 7.70 מ"ר	4
6 4 חדרים 100.90 מ"ר מרפסת 7.60 מ"ר	3
5 4 חדרים 101 מ"ר מרפסת 7.60 מ"ר	3
4 שוק חופשי	2
3 שוק חופשי	2
2 שוק חופשי	1
1 שוק חופשי	1

מגרש 2021	
13 שוק חופשי	5
12 שוק חופשי	5
11 3 חדרים 78.15 מ"ר מרפסת 7.70 מ"ר	4
10 שוק חופשי	4
9 4 חדרים 99.10 מ"ר מרפסת 7.65 מ"ר	4
8 3 חדרים 78.15 מ"ר מרפסת 7.70 מ"ר	3
7 שוק חופשי	3
6 4 חדרים 99.10 מ"ר מרפסת 7.65 מ"ר	3
5 3 חדרים 78.15 מ"ר מרפסת 7.70 מ"ר	2
4 שוק חופשי	2
3 4 חדרים 99.10 מ"ר מרפסת 10.50 מ"ר	2
2 שוק חופשי	1
1 שוק חופשי	1

מגרש 2020	
13 שוק חופשי	5
12 שוק חופשי	5
11 3 חדרים 77.70 מ"ר מרפסת 7.70 מ"ר	4
10 4 חדרים 102.70 מ"ר מרפסת 9.70 מ"ר	4
9 שוק חופשי	4
8 3 חדרים 77.70 מ"ר מרפסת 7.70 מ"ר	3
7 4 חדרים 102.75 מ"ר מרפסת 7.60 מ"ר	3
6 שוק חופשי	3
5 3 חדרים 77.70 מ"ר מרפסת 7.70 מ"ר	2
4 4 חדרים 102.70 מ"ר מרפסת 12.20 מ"ר	2
3 שוק חופשי	2
2 שוק חופשי	1
1 שוק חופשי	1

מגרש 2019	
16 שוק חופשי	5
15 שוק חופשי	5
14 3 חדרים 80.10 מ"ר מרפסת 12.25 מ"ר	4
13 שוק חופשי	4
12 3 חדרים 77.45 מ"ר מרפסת 8.10 מ"ר	4
11 שוק חופשי	4
10 4 חדרים 102.10 מ"ר מרפסת 7.70 מ"ר	3
9 4 חדרים 102.75 מ"ר מרפסת 9.20 מ"ר	3
8 3 חדרים 77.35 מ"ר מרפסת 8.10 מ"ר	3
7 4 חדרים 103.4 מ"ר מרפסת 9.15 מ"ר	3
6 4 חדרים 102.10 מ"ר מרפסת 8.20 מ"ר	2
5 שוק חופשי	2
4 שוק חופשי	2
3 שוק חופשי	2
2 שוק חופשי	1
1 שוק חופשי	1

מגרש 2025			
16 שוק חופשי	15 שוק חופשי		6
14 3 חדרים מ"ר 77.70 מרפסת 7.3 מ"ר	13 שוק חופשי	12 שוק חופשי	5
11 3 חדרים מ"ר 77.70 מרפסת 7.3 מ"ר	10 שוק חופשי	9 4 חדרים מ"ר 100 מרפסת 8.60 מ"ר	4
8 3 חדרים מ"ר 77.70 מרפסת 7.3 מ"ר	7 4 חדרים מ"ר 100.40 מרפסת 8.60 מ"ר	6 4 חדרים מ"ר 100 מרפסת 8.60 מ"ר	3
5 3 חדרים מ"ר 77.70 מרפסת 7.70 מ"ר	4 שוק חופשי	3 שוק חופשי	2
2 שוק חופשי		1 שוק חופשי	1

מגרש 2024				
13 שוק חופשי		12 שוק חופשי		5
11 3 חדרים מ"ר 78 מרפסת 7.70 מ"ר	10 שוק חופשי		9 שוק חופשי	4
8 3 חדרים מ"ר 77.90 מרפסת 7.70 מ"ר	7 שוק חופשי		6 4 חדרים מ"ר 99.90 מרפסת 8.65 מ"ר	3
5 3 חדרים מ"ר 78 מרפסת 8.10 מ"ר	4 שוק חופשי		3 שוק חופשי	2
2 שוק חופשי		1 שוק חופשי		1

מגרש 2023				
7 שוק חופשי		6 3 חדרים מ"ר 86.40 מרפסת 10.20 מ"ר	3	
5 4 חדרים מ"ר 104.40 מרפסת 14 מ"ר		4 שוק חופשי		2
3 4 חדרים מ"ר 104.40 מרפסת 14.50 מ"ר		2 שוק חופשי		1
1 שוק חופשי			קרקע	

מגרש 2045				
16 שוק חופשי		15 שוק חופשי		6
14 3 חדרים מ"ר 77.70 מרפסת 7.3 מ"ר	13 שוק חופשי	12 שוק חופשי		5
11 3 חדרים מ"ר 77.70 מרפסת 7.3 מ"ר	10 שוק חופשי	9 4 חדרים מ"ר 100 מרפסת 8.60 מ"ר		4
8 3 חדרים מ"ר 77.70 מרפסת 7.3 מ"ר	7 4 חדרים מ"ר 100.30 מרפסת 8.60 מ"ר	6 4 חדרים מ"ר 100 מרפסת 8.60 מ"ר		3
5 3 חדרים מ"ר 77.70 מרפסת 7.70 מ"ר	4 שוק חופשי	3 שוק חופשי		2
2 שוק חופשי		1 שוק חופשי		1

מגרש 2042				
16 שוק חופשי		15 שוק חופשי		6
14 3 חדרים מ"ר 77.70 מרפסת 7.3 מ"ר	13 שוק חופשי		12 שוק חופשי	5
11 3 חדרים מ"ר 77.70 מרפסת 7.3 מ"ר	10 שוק חופשי		9 4 חדרים מ"ר 100 מרפסת 8.60 מ"ר	4
8 3 חדרים מ"ר 77.70 מרפסת 7.3 מ"ר	7 4 חדרים מ"ר 100.30 מרפסת 8.60 מ"ר	6 4 חדרים מ"ר 100 מרפסת 8.60 מ"ר		3
5 3 חדרים מ"ר 77.70 מרפסת 7.70 מ"ר	4 שוק חופשי		3 שוק חופשי	2
2 שוק חופשי		1 שוק חופשי		1

מגרש 2041							
17 שוק חופשי		16 3 חדרים מ"ר 77.25 מרפסת 7.60 מ"ר	15 שוק חופשי		5		
14 3 חדרים מ"ר 80.30 מרפסת 11.80 מ"ר	13 שוק חופשי		12 3 חדרים מ"ר 77.50 מרפסת 7.60 מ"ר	11 שוק חופשי		4	
10 שוק חופשי		9 שוק חופשי		8 3 חדרים מ"ר 77.50 מרפסת 9 מ"ר	7 שוק חופשי		3
6 4 חדרים מ"ר 99.95 מרפסת 7.60 מ"ר		5 שוק חופשי		4 שוק חופשי		2	
3 4 חדרים מ"ר 100 מרפסת 8 מ"ר		2 שוק חופשי		1 שוק חופשי		1	

מגרש 2051							
17 שוק חופשי		16 3 חדרים מ"ר 77.65 מרפסת 7.60 מ"ר	15 שוק חופשי		5		
14 3 חדרים מ"ר 80.40 מרפסת 11.80 מ"ר	13 שוק חופשי		12 3 חדרים מ"ר 77.90 מרפסת 7.60 מ"ר	11 שוק חופשי		4	
10 שוק חופשי		9 שוק חופשי		8 3 חדרים מ"ר 77.90 מרפסת 9 מ"ר	7 שוק חופשי		3
6 4 חדרים מ"ר 100 מרפסת 7.70 מ"ר		5 שוק חופשי		4 שוק חופשי		2	
3 4 חדרים מ"ר 100 מרפסת 8 מ"ר		2 שוק חופשי		1 שוק חופשי		1	

מגרש 2050							
17 שוק חופשי		16 3 חדרים מ"ר 77 מרפסת 7.60 מ"ר	15 שוק חופשי		5		
14 3 חדרים מ"ר 80.30 מרפסת 11.80 מ"ר	13 שוק חופשי		12 3 חדרים מ"ר 77.45 מרפסת 7.60 מ"ר	11 שוק חופשי		4	
10 שוק חופשי		9 שוק חופשי		8 3 חדרים מ"ר 77.45 מרפסת 9.05 מ"ר	7 שוק חופשי		3
6 4 חדרים מ"ר 100 מרפסת 7.70 מ"ר		5 שוק חופשי		4 שוק חופשי		2	
3 4 חדרים מ"ר 100 מרפסת 8 מ"ר		2 שוק חופשי		1 שוק חופשי		1	



שדרת מגורי הבוטיק בצפת

ריכוז דירות מחיר למשתכן בפרויקט

סה"כ	4 חד'	3 חד'	בניין
3	2	1	2023
4	1	3	2024
7	3	4	2025
6	2	4	2041
7	3	4	2042
7	3	4	2045
6	2	4	2050
6	2	4	2051
	18	28	סה"כ

סה"כ	4 חד'	3 חד'	בניין
2	1	1	1003
2	1	1	1004
3	2	1	2014
3	2	1	2015
5	3	2	2016
9	5	4	2017
6	0	6	2018
7	4	3	2019
6	3	3	2020
6	3	3	2021
	24	25	סה"כ

צפנת

שדרת מגורי הבוטיק בצפת

*גודל הגינה משתנה בהתאם לדירה הספציפית.

עיקרי המפרט הטכני

הבניין

- בניין מפואר בעיצוב מודרני ורמת תכנון וגימור גבוהים
- מעלית - בכל הבניינים (למעט ב10033 10041)
- חניה לכל דירה
- מחסן ברוב הדירות

מטבח

- שקע תלת פאזי במטבח לכיריים
- שיש אבן קיסר (3 גוונים לבחירה)
- כיור מטבח אקרילי יחיד או כפול

חדרי רחצה

- ארון אמבטיה 80 ס"מ עם כיור אינטגרלי בחדר אמבטיה
- חיפוי קרמיקה בחדרי רחצה אריחים יוקרתיים 30/60 או ש"ע

חשמל

- חיבור חשמל דירתי תלת פאזי
- נק' חיבור לטלוויזיה וטלפון בכל חדר
- דוד שמש 150 ליטר

הדירה

- ריצוף גרניט פורצלן בגודל 60*60 (מבחר דגמים לבחירה)
- ריצוף מרפסת בגודל 33*33 (מבחר דגמים לבחירה)
- תריס גלילה חשמלי בסלון
- דלתות פנים איכותיות (פלקסבורד + עמידות למים)
- הכנה למזגן מרכזי

צפנת

שדרת מגורי הבוטיק בצפת

ההדמיות, התוכניות והמפרטים הכלולים בחוברת זו וכן הפרטים והמידות המצוינות בה, הינם לצורך המחשה, הדמיה והתרשמות בלבד ואינם מהווים מצג מחייב מצד החברות. התוכניות כפופות לשינויים, לרבות על פי היתר הבנייה, הנחיות גורמי תכנון והיתרי שינויים. את החברות יחייבו אך ורק המפרט והתוכניות הסופיות אשר יהוו נספח להסכם המכר שייחתם בין החברות לרוכש. ט.ל.ח.

ריכוז טבלאות דיכויים

הפריט	ערך כספי לדיכוי כולל מע"מ
ארון מטבח	1,000 ₪ למטר אורך
סוללות למים	200 ₪ ליחידה
נקודת טלפון	75 ₪ ליחידה
בית תקע	125 ₪ ליחידה
דלת כניסה למרפסת שירות	750 ₪ ליחידה

עלות הדירות, הסבר של שיטת החישוב

מחיר	מקדם חישוב	מ"ר	
670185	100%	88.26	שטח דירה
30343	30%	13.32	שטח מרפסת
15187	200%	1	חניה
21565	40%	7.10	מחסן
737279			מדד תשומות הבניה
765302			מחיר הדירה

מחיר זכיה למ"ר - 7,593.30 ₪

מדד ספטמבר 17 - 110.5 ₪

מדד נוכחי לחישוב - 114.7 ₪

צפנת

שדרת מגורי הבוטיק בצפת

לוח תשלומים

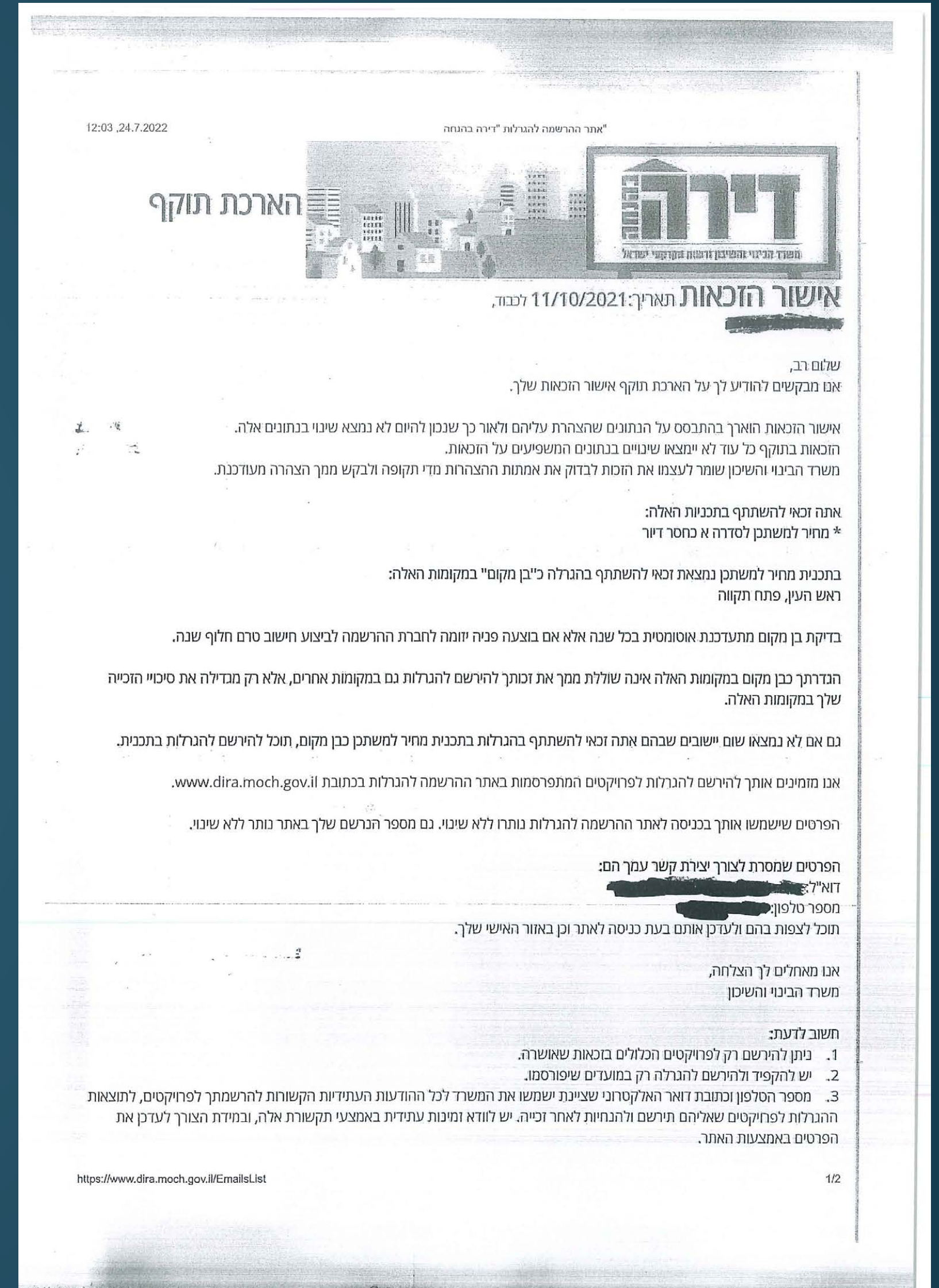
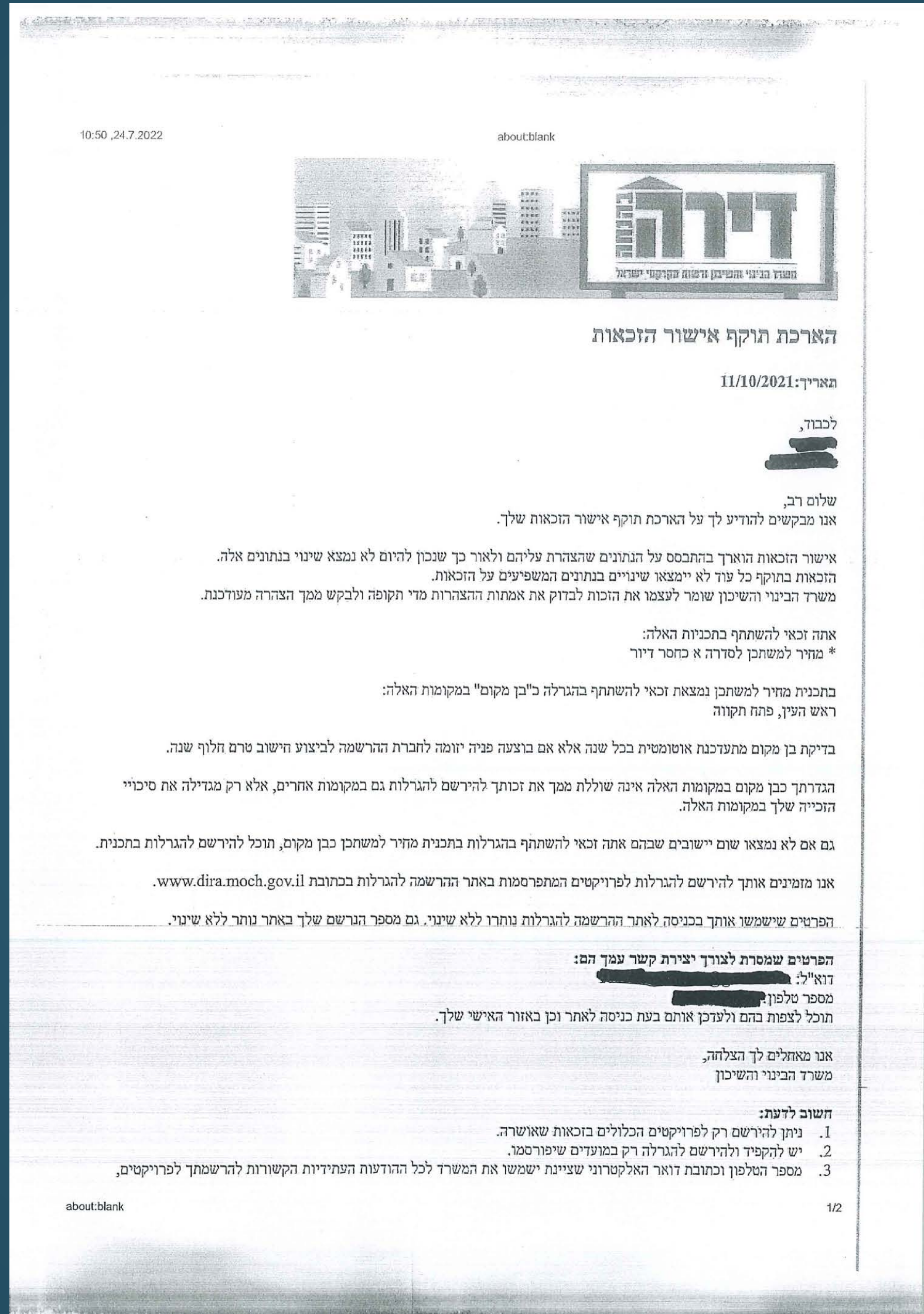
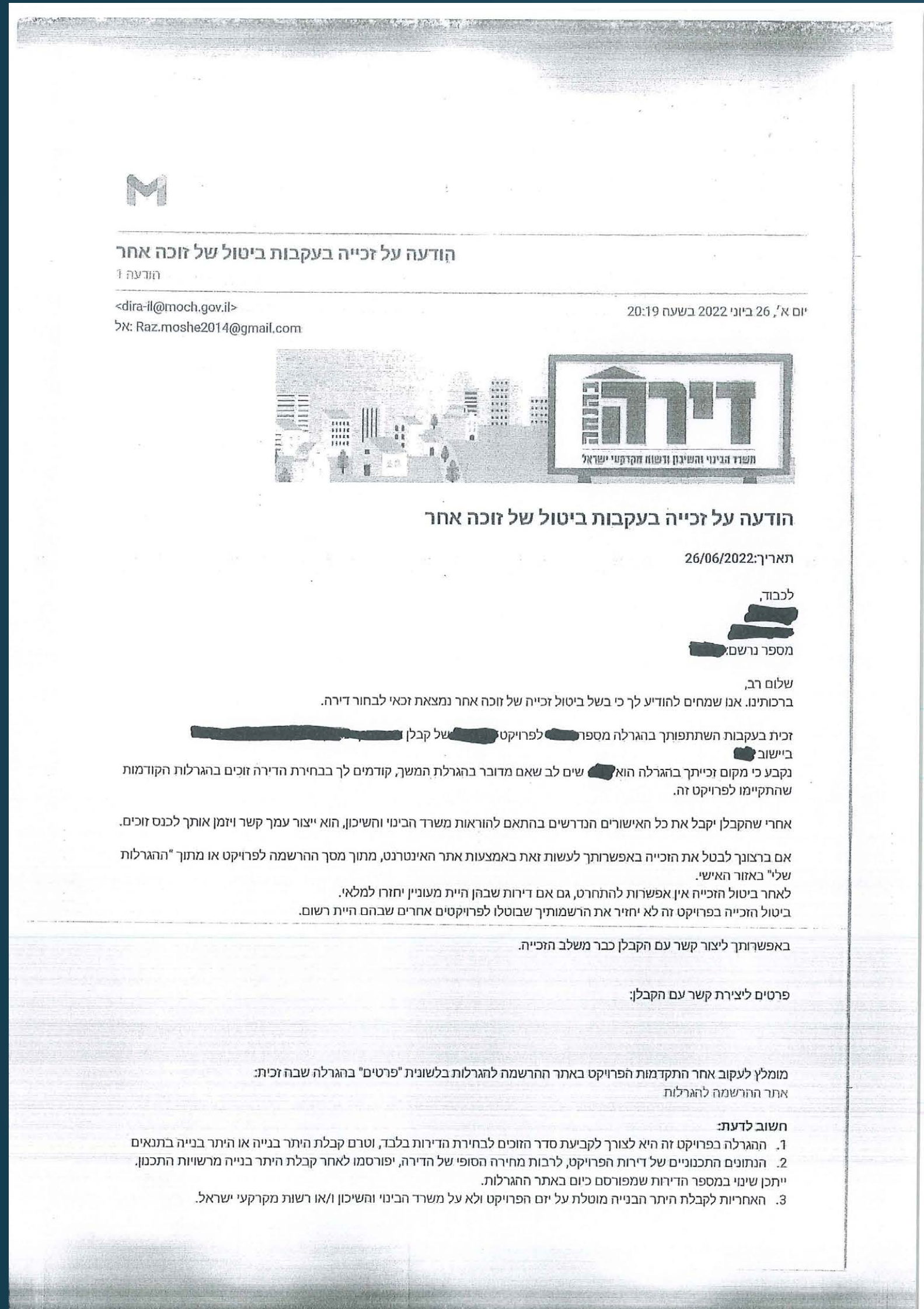
7%	חתימת חוזה
13%	45 יום מחוזה או 14 ימי עסקים מהנפקת פנקס שוברים
15%	4 חודשים מחוזה
15%	8 חודשים מחוזה
10%	12 חודשים מחוזה
10%	18 חודשים מחוזה
10%	24 חודשים מחוזה
10%	28 חודשים מחוזה
10%	10 ימים לפני מסירת הדירה

בנק מלווה -  בנק הפועלים

צפנת

שדרת מגורי הבוטיק בצפת

המסמכים הנדרשים



משכנתה

צפנת

שדרת מגורי הבוטיק בצפת

הגעתם הביתה. קצת עלינו...



התאמה מקסימלית
של משכנתה לצרכי הלקוח



מדי שנה אנחנו
מלווים מאות משפחות



אמינות
ושקיפות



מתמחים בייעוץ
משכנתאות והשקעות נדל"ן



הגעתם הביתה

יעוץ בהתאמה אישית

משכנתאות | השקעות | כלכלת משפחה

צפנת

שדרת מגורי הבוטיק בצפת

למה צריך יועץ משכנתאות?

4

יכולת טיפול
במקרים מורכבים

3

זירוז
התהליך

2

הכרות רחבה עם
השוק ויכולת ניהול
מו"מ משופרת

1

הלקוח והבנק בניגוד
אינטרסים היועץ
נאמן ללקוח



הגעתם הביתה

יועץ בהתאמה אישית

משכנתאות | השקעות | כלכלת משפחה

צפנת

שדרת מגורי הבוטיק בצפת

מאפייני לקיחת המשכנתה

בפרוייקט של מחיר למשתכן

✓ מחיר הדירה זול מהשווי הריאלי לשוק,

ולכן ניתן לקבל אחוז מימון גבוה יותר.

✓ המימון מחושב לפי עד 75% משווי הדירה בשוק!

ולא לפי מחיר החוזה.

✓ בכל מקרה - נדרש הון עצמי של לפחות 100,000 ₪.

בפרוייקט זה מספיק הון עצמי ל60,000 ₪

והשלמה של 40,000 מהמענק.



הגעתם הביתה

יעוץ בהתאמה אישית

משכנתאות | השקעות | כלכלת משפחה

צפנת

שדרת מגורי הבטיק בצפת

שלב 1 לקיחת המשכנתה

שלב 1 | היכרות

היכרות עם הלקוח והמקרה ✓

הבנת הצרכים ✓

זיהוי היכולת ✓

זיהוי אתגרים ומתן פתרונות מבעוד מועד ✓



הגעתם הביתה

יעוץ בהתאמה אישית

משכנתאות | השקעות | כלכלת משפחה

צפנת

שדרת מגורי הבוטיק בצפת

שלב 2 | תכנון התקציב

למימון הדירה

✓ הון עצמי - מינימום 100,000 ₪

✓ מקורות נוספים - הלוואות חיצוניות, עזרה מההורים, קרן השתלמות, מישכון נכס של ההורים ועוד...

✓ גובה המשכנתה - שווי נכס פחות הון עצמי ומקורות נוספים

✓ יכולת ההחזר החודשי המותרת מחושבת לפי עד 40% מסך ההכנסה הפנויה. בפועל, לרוב יאשרו עד 35%

* הכנסה פנויה = הכנסה נטו פחות התחייבויות שוטפות



הגעתם הביתה

יעוץ בהתאמה אישית

משכנתאות | השקעות | כלכלת משפחה

צפנת

שדרת מגורי הבוטיק בצפת

שלב 3 | קבלת אישור

עקרוני מבנק למשכנתאות

✓ איסוף מסמכי זיהוי אישיים, פיננסים ומסמכים של הנכס

(חוזה, אישור זכייה בפרויקט)

✓ הגשה לבנקים לקבלת אישור עקרוני

✓ מעקב אחר הבקשה ועדכון הלקוח

* בשל עומסים בבנקים קבלת האישור עשויה לקחת כ-10 ימי עסקים. יש לקחת זאת בחשבון ולתכנן לו"ז בהתאם.



הגעתם הביתה

יעוץ בהתאמה אישית

משכנתאות | השקעות | כלכלת משפחה

צפנת

שדרת מגורי הבוטיק בצפת

שלב 4 | פגישה לבניית

תמהיל עם הלקוח

זהו השלב שמהווה כ- 65% מהחיסכון שיועץ המשכנתאות ישיג עבורכם!

✓ התאמת התמהיל לצרכי הלקוח היום ובעתיד

✓ המשך מו"מ על התמהיל הסופי

✓ מו"מ על הריביות

* לעיתים התמהיל ייבנה כבר בשלב מוקדם יותר



הגעתם הביתה

יעוץ בהתאמה אישית

משכנתאות | השקעות | כלכלת משפחה

צפנת

שדרת מגורי הבוטיק בצפת

שלב 5 | סגירת המו"מ

וּתִיאוּם חֲתִימוֹת

שלב זה כולל אנשי מקצוע נוספים:

✓ החתמת הקבלן, עו"ד, נוטריון, הבנק המלווה, שמאי, ביטוח...

✓ חתימות על המשכנתה בבנק

✓ החזרת מסמכי הבטחונות לבנק

✓ קבלת הכסף בשעה טובה!



הגעתם הביתה

יעוץ בהתאמה אישית

משכנתאות | השקעות | כלכלת משפחה

צפנת

שדרת מגורי הבוטיק בצפת

שאלות?

צפנת

שדרת מגורי הבוטיק בצפת



שדרת מגורי הבוטיק בצפת

תודה רבה!



ההדמיות, התוכניות והמפרטים הכלולים בחוברת זו וכן הפרטים והמידות המצויות בה, הינם לצורך המחשה, הדמיה והתרשמות בלבד ואינם מהווים מצג מחייב מצד החברות. התוכניות כפופות לשינויים, לרבות על פי היתר הבנייה, הנחיות גורמי תכנון והיתרי שינויים. את החברות יחייבו אך ורק המפרט והתוכניות הסופיות אשר יהיו נספח להסכם המכר שייחתם בין החברות לרוכש. ט.ל.ח.