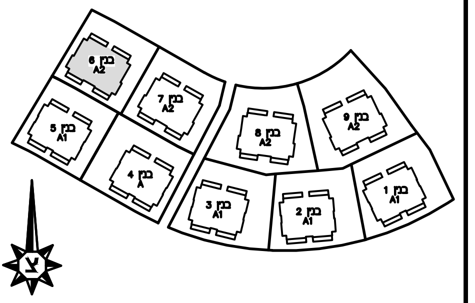
תכנית מכר

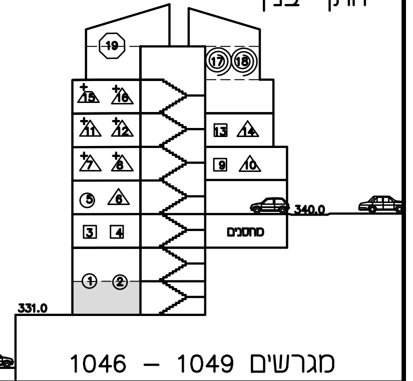
מגרש : 1046
בניין מס': 6
קומה : קרקע תחתונה
קנ"מ : 1:100
מהדורה : 1
תאריך : 07/07/2020

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008
ראה הערות ומקרא בתחילת חוברת זו

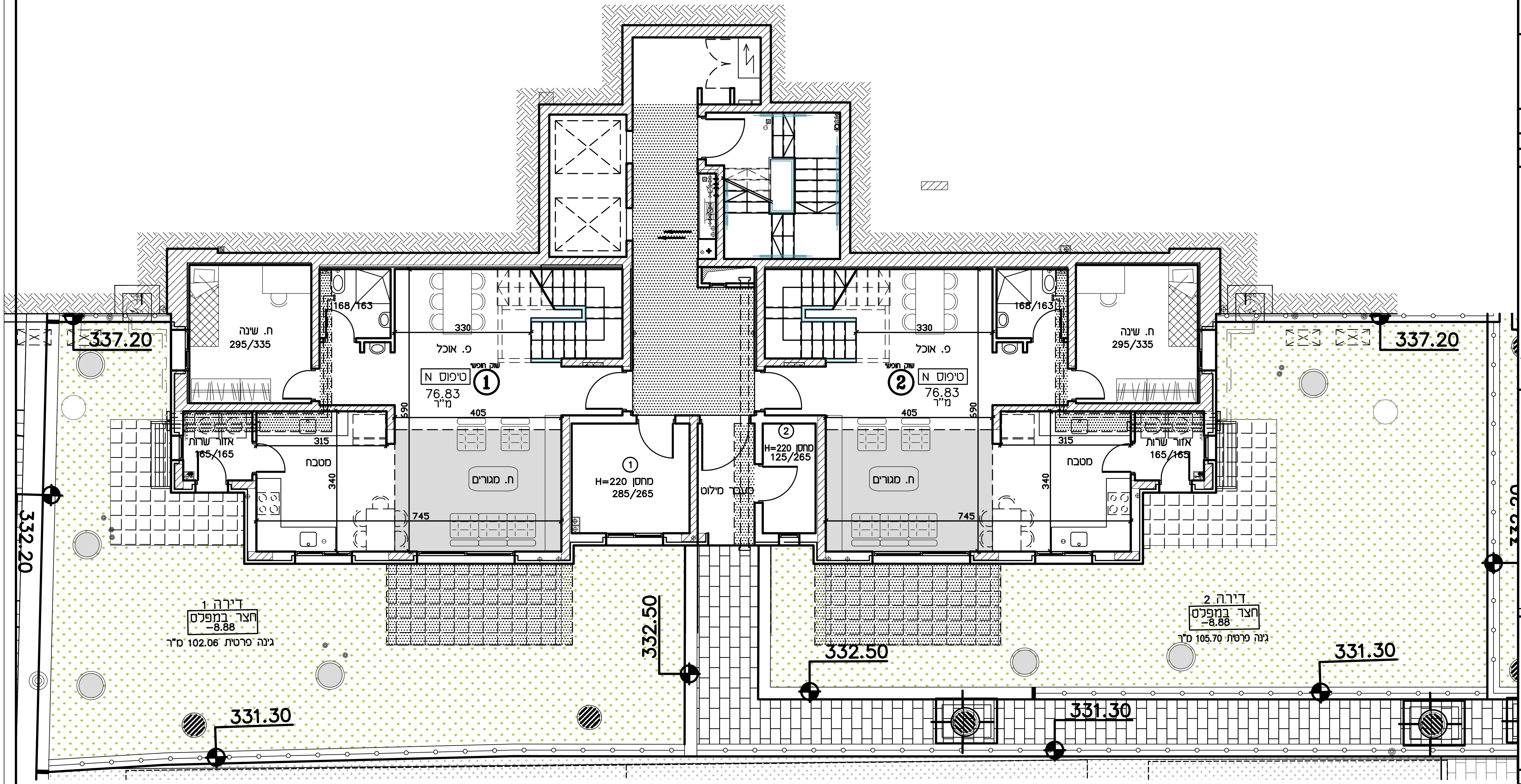
תרשים הפרויקט מתחם 50187


בנין 1
בנין 2
בנין 3
בנין 4
בנין 5
בנין 6
בנין 7
בנין 8
בנין 9

חתך בנין


19
17
18
340.0
331.0
מחסנים

מגרשים 1046 – 1049


ח. שינה
295/335
168/163
330
פ. אוכל
טיפוס N
1
76.83
מ"ר
405
590
315
אזור שרות
165/165
מטבח
340
ח. מגורים
745
1
מחסן H=220
285/265
מעבר מילוט
2
מחסן H=220
125/265
2
337.20
332.20
332.50
331.30
דירה 1
חצר במפלס
-8.88
גינה פרטית 102.06 מ"ר
דירה 2
חצר במפלס
-8.88
גינה פרטית 105.70 מ"ר

חתימות
חתימת הקונה:
חתימת המוכר:
תאריך:

מקרא – הצעה למיקום בלבד

○ מכונת כביסה	צינורות אוורור ממ"ד	כיריים
☒ מערכת סינון	מ.א. מעבה מיקום עקרוני	קולטי שמש מיקום עקרוני
הפרש מפלס	▨ הנמכת תקרה	לוח חשמל
מקרר	○ דוד שמש קולטן	קיר בלוקים ▨ קיר בטון
חצר משותפת	חצר פרטית	
מרפסת	מרפסת מקורה	▨ שטח משותף
חלל כפול	● שוחת ביוב	שוחת ניקוז

בנין 6

הערה: קיימות שוחות ביוב וניקוז ע"י מתכנן אינסטלציה

תכנית זו כפופה לשינויים עפ"י היתר בנייה לבניין שטרם התקבל.
ככל שיחולו שינויים מהותיים בין תכנית זו לבין התכניות שתאושר בהיתר הבנייה, יחולו הוראות הסכם המכר.
טרם הושלם תכנון ותאום עם יועצים יתכנו שינויים

איל איצקין אדריכלים
רחוב היצירה (החוצבים) ת.ד. 3471
מבשרת ציון, מיקוד-90805
טל: 02-5336618, פקס: 02-5333680
EYAL ITSKIN ARCHITECTS
HAYETZIRA ST.(HAHOTZVIM)
P.O.B 3471, MEVASERET ZION-90805
TEL: 02-5336618, FAX: 02-5333680