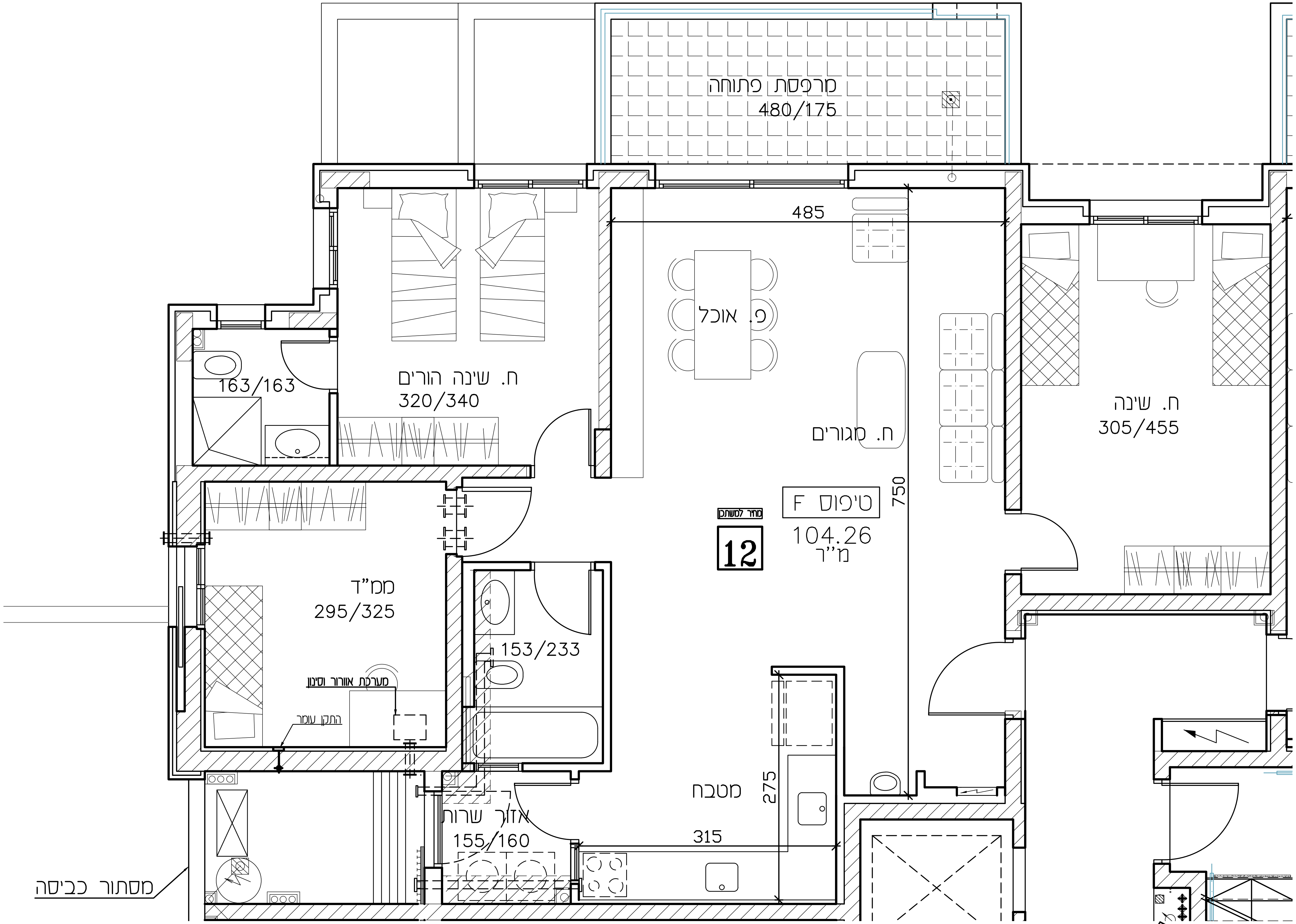

מרפסת פתוחה
480/175
485
פ. אוכל
ח. שינה הורים
320/340
163/163
ח. מגורים
ח. שינה
305/455
750
טיפוס F
מחיר למשתכן
12
104.26
מ"ר
ממ"ד
295/325
מערכת אוורור וסינון
התקן עומר
153/233
מטבח
275
315
אזור שרות
155/160
מסתור כביסה

אבני דרך

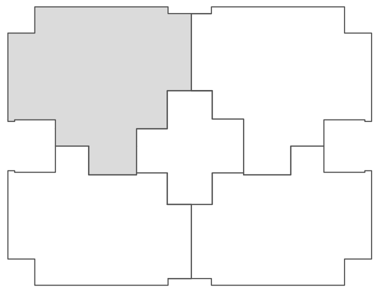
תכנית מכר

מגרש : 1044
דירה : 12
בניין מס' : 4
קנ"מ : 1:50
קומה : 3
מס' חדרים: 4 חד'
מהדורה : 1
תאריך : 07/07/2020

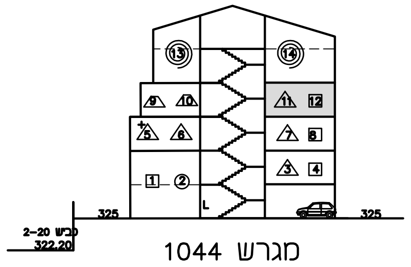
לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008

ראה הערות ומקרא בתחילת חוברת זו

תרשים בנין



חתך בנין


13
14
9
10
11
12
5
6
7
8
1
2
3
4
325
325
כביש 2-20
322.20

מגרש 1044

חתימות

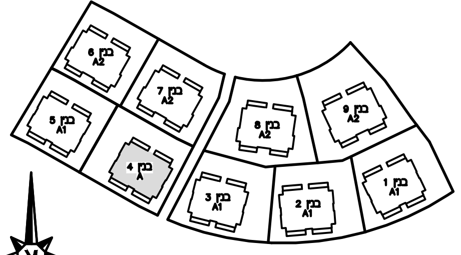
חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

תאריך:

מקרא – הצעה למיקום בלבד

○ מכונת כביסה	ציגורות אוורור ממ"ד	כיריים
☒ מערכת סינון	מ.א. מעבה מיקום עקרוני	▭ קולטי שמש מיקום עקרוני
⧗ הפרש מפלס	▨ הנמכת תקרה	לוח חשמל
מקרר	○ דוד שמש ◙ קולטן	▭ קיר בלוקים ▨ קיר בטון
חצר משותפת	חצר פרטית	
מרפסת	מרפסת מקורה	▨ שטח משותף
■ חלל כפול	◎ שוחת ביוב	◎ שוחת ניקוז


בנין 6 A2
בנין 7 A2
בנין 5 A1
בנין 4 A
בנין 8 A2
בנין 9 A2
בנין 3 A1
בנין 2 A1
בנין 1 A1
צ

תרשים הפרויקט מתחם 50187

תכנית זו כפופה לשינויים עפ"י היתר בנייה לבניין שטרם התקבל.
ככל שיחולו שינויים מהותיים בין תכנית זו לבין התכניות שתאושר בהיתר הבנייה, יחולו הוראות הסכם המכר.

טרם הושלם תכנון ותאום עם יועצים יתכנו שינויים

איל איצקן אדריכלים
רחוב היצירה (החוצבים) ת.ד. 3471
מבשרת ציון, מיקוד-90805
טל: 02-5336618, פקס: 02-5333680

EYAL ITSKIN ARCHITECTS
HAYETZIRA ST.(HAHOTZVIM)
P.O.B 3471, MEVASERET ZION-90805
TEL: 02-5336618, FAX: 02-5333680