

היתר

ת.כ. בנין: 633002100		מגרש: 32	חלקה: 13	גוש: 38491	תכנית מתאר מקומית או מפורטת:
מספר בקשה: 20171701		היתר בניה מספר: 20171701			הועדה המקומית לתכנון ובניה - באר שבע
רשות מקומית: באר שבע		שכונה: סיגליות			מספר בקשה רישוי זמין: 2395109394
כתובת הבניה: רוזמרין 21		סוג בעל עניין			
טלפון	מיקוד	מען	תעודת זהות	שם בעל עניין	בעל ההיתר
09-5499818		סוקולוב 67 רמת השרון	514328244	אבני דרך ל.י. בע"מ	בעל הנכס
08-6264333		התקוה 4 באר-שבע		ר.מ.י	עורך הבקשה
03-6047860		ניסנבויס 8 תל-אביב	54502497	לוי אילן	מתכנן שלד הבנין
03-790770		גרניט 5 פתח תקווה	055318828	גוטמן יעקב	

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור הועדה המקומית האמורה: **ועדת משנה בישיבה מספר: 20185005 בתאריך: 26/03/18**
מותר: הקמת 2 מבני מגורים בני 10 קומות וחנייה תת-קרקעית, צובר גז סה"כ 70 יח"ד.

מס' בקשה ברישוי זמין - 2395109394

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימלאו תנאים לעיל:

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס' 17890:

סעיף	1.00.100	תאור העבודה	בניה חדשה או תוספת בניה
סך הכל	402601.12	מחיר ליחידה	32.36
סך הכל אגרת בניה:	402601.00	יחידה	מ"ר
סך הכל	12441.32	הכמות	1264170407

פקדון שולם בתאריך 08/11/17 לפי קבלה מספר 1264170407

יתרת האגרה מס' 17890 שולמה בתאריך 05/12/18 לפי קבלה מספר 1481745207

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

- העבודה תבצע בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות
 - היתר זה יהיה בתוקף רק אם העבודה תבוצע ע"י קבלן רשום בפנקס הקבלנים אצל רשם הקבלנים, בסיווג ובהיקף כספי המתאימים.

תשכ"ט - 1969.
 - יש להציב בחזית האתר שילוט כמופיע בנספח המצורף.

תאריך הפקת היתר: 10/12/2018
 תאריך נתינת ההיתר: 19/12/2018

מרחב תכנון מקומי - באר שבע
 טל אל על

מרחב תכנון מקומי - באר שבע
 דרישורי פוגלאנסקי
 מהנדס הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

מהנדס העיר - ד. פיגלאנסקי
 יו"ר הועדה מר טל אל על

לוט: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970 יוחלט בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הגי"א, לשוטור או לכבאי.

חותמת הועדה המקומית לתכנון ולבניה