

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות), התש"ל 1970

היתר

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור הועדה המקומית האמורה: ועדת משנה בישיבה מספר: 20185005 בתאריך: 26/03/18
מותר: הקמת 2 מבני מגורים בני 10 קומות וחנייה תת-קרקעית, צובר גז סה"כ 70 יח"ד.

מס' בקשה ברישוי זמין - 2395109394

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס' 17890:

פקדון שולם בתאריך 08/11/17 לפי קבלה מספר 1264170407

יִתְרֵת הָאֵגֶרָה מִס' 17890 שוֹלֵמָה בִּתְאֵרִיךְ 05/12/18
יִתְרֵת זֶה יִכְרֵז הַחֲסֵד הַזֶּה
לְפִי קִבְלָה מִסְפֵּר 1481745207

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

- העבודה תתבצע בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות
- היתר זה יהיה בתוקף רק אם העבודה תבוצע ע"י קבלן רשום בפנקס
הקבלנים אצל רשם הקבלנים, בסיווג ובהיקף כספי המתאימים.

תאריך הפקת היתר: 10/12/2018

תאריך נתינת ההיתר:

חותמת הועדה המקומית

לוט: עותק אחד של הספרים חתומים ונאמשים על ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), תתש"ל 1970 יוחסו בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחים, חתום ונאמשר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הגי"א, לשוטר או לכבאי.

היתר

תכנית מתאר מקומית או מפורטת :			
גוש: 38491	חלקה: 14	מגרש: 33	ת. בנין: 633001700
הועדה המקומית לתכנון ובניה - באר שבע		רשות מקומית: באר שבע	
מספר בקשה רישוי זמין: 653921872		שכונה: סיגליות	
היתר בניה מספר: 20171702		מספר בקשה: 20171702	
כתובת הבניה: רוזמרין 17			
סוג בעל עניין		שם בעל עניין	
בעל ההיתר		אבני דרך י.י. בע"מ	
בעל הנכס		ר.מ.י	
עורך הבקשה		לוי אילן	
מתכנן שלד הבנין		גוטמן יעקב	
טלפון	מיקוד	מען	תעודת זהות
09-5499818		סוקולוב 67 רמת השרון	514328244
08-6264333		התקוה 4 באר-שבע	
03-6047860		ניסנבוים 8 תל-אביב	54502497
03-790770		גרניט 5 פתח תקווה	055318828

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור הועדה המקומית האמורה : **ועדת משנה בישיבה מספר: 20185005 בתאריך: 26/03/18**
מותר: הקמת 2 מבני מגורים בני 10 קומות וחנייה תת קרקעית, צובר גז, סה"כ 70 יח"ד.

מס' בקשה ברישוי זמין - 653921872

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:
להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס' 17889:

סעיף	תאור העבודה
1.00.100	בניה חדשה או תוספת בניה
1264176707	לפי קבלה מספר 08/11/17
סך הכל	מחיר ליחידה
410148.76	32.36
סך הכל אגרת בניה:	
410149.00	

יתרת האגרה מס' 17889 שולמה בתאריך 05/12/18

לפי קבלה מספר 1481745307

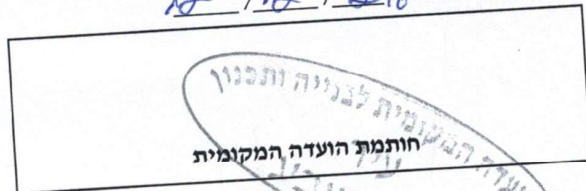
היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

- העבודה תתבצע בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות
- היתר זה יהיה בתוקף רק אם העבודה תבוצע ע"י קבלן רשום בפנקס הקבלנים אצל רשם הקבלנים, בסיווג ובהיקף כספי המתאימים.

תשכ"ט - 1969.
- יש להציב בחזית האתר שילוט כמופיע בנספח המצורף.

תאריך הפקת היתר: 10/12/2018

תאריך נתינת ההיתר: 12/12/2018



מורחב תכנון מקומי - באר שבע

מנהל תכנון ופיקוח על

ועדת המשנה לתכנון ולבניה

יו"ר הועדה מר טל אל על

מנהל העיר - ד. פולאנסקי
זוט: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970 יוחזק ביד מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן זביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, נעדה מחוזית, רשות הבריאות, ורשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטרי או לכבאי.

המקומית לבניה ותכנון

המקומית לבניה ותכנון