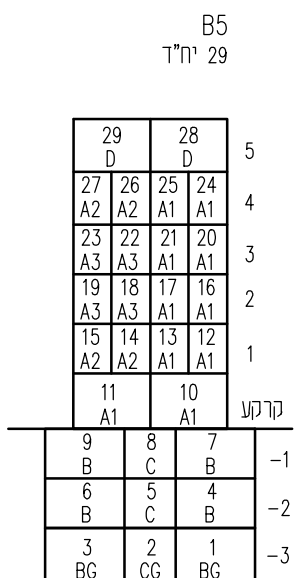




85
T"n' 29

29 י"ח

	29 D		28 D	5
	27 A2	26 A2	25 A1	4
	23 A3	22 A3	21 A1	3
	19 A3	18 A3	17 A1	2
	15 A2	14 A2	13 A1	1
	11 A1		10 A1	הדרגות
	9 B	8 C	7 B	-1
	6 B	5 C	4 B	-2
	3 BG	2 CG	1 BG	-3

11. בחדרים שונים (מרפסת, חדרים רטובים, מ"ד וכד') ייתכן וזהיה הגברת והגמבה בצרפה ובסף הדלת, ביחס לריצוף הדירה. בחלק מהציאות למרפסת סף מוגבה.
12. גגות, רצפת מסתור כביסה, מרפסת מרופצות, שכיילים, ומשטחים ייתכן שיבוצעו בשיטות לניקוז.
13. קורות העוברות מעל מפתח ירדות בחלקן עד לגובה $+2.30$ מפי הריצוף בדירה.

14. על הרג יחזק ויחזקו מתקבים כגון, קולט שמ, אנכסת לטויה ולא כל מתקן אחר, משוחפים לכלל הדורות ובאחזקת כל הדרים, יחנכו גם מתקבים פרטים כגון מעבים לפזוג אור, דורים, קולטס לדירות בקומות עליונות בבנין: סוגי המערכות מקומם וכמותם השופים יקבעו על פי התכנית לביצוע.

15. בתחמי המגרש, תצורת מרסיות, שטחים משותפים, מחסנים, רצפת גג, תחית ודירות, יתכן ועברו קוי מערכות משותפים של מים, ביוב, חימום, תקשורת, חשמל, גז, אשפה וכו'. לקיום אלו קיימת שוויחן כוח היתר בתחמי התחיות. הדין יאפשר גישה חופשית לספיל במערכות אלה לגורמים המסכלים באחוזתם.

16. מידות המגרש \ על חלקי פירוקם כלשהם יכילוח להשתנות בהתאם להוראות הרשות ולתכנית הביצוע המוכנית של המכר.

ויוזנו שנים בנעמך וזהו של ודקי ויפולו וקדוה וקדקע וזה ודקס ודאחורם שבתנודת, כען ודחור, ששדח צמורם, ששדח עט ודק ודאחור שמשכו ודקי ודק ודק, כדור
משפוחת, מחסנים שטוחם משפוחתם, דגרות, קרחת ומכני עד, מספר מדרגה, מכלי אשפה, צביר, גז, פלרים למסרתה חסל, תקשורת ושוחח.

1. הכנית פיתוח ותחיה היא המסמך הגורם והקובע בכל הקשור לפיתוח ומימון ההחיות. חלק מהחיות יתכן ויהי ברמת שירות 2 על פי קבוצת הנחות לתכנון תחיות מפברואר 2000.

2. ח. שניאורסון באם מקום במגרש, ירשם "ע"ש ח"י מסלול". בגמלותו קבעו במהלך עריכת מפות לצורכי רישום. חברת החשמל לא תישא בתוצאות ועד הבית.
2. שימוש ביעדים בחלקה למגורים גובלים יהיו עפ"י חוכמות מאושרות ולאן בתכנון.

* התכניות כפופות לאישור המוסמכות.

ייתכנו שינויים עקב תיאום יועצים ו/או דרישת הרשויות.

הנחיות כלליות:

חוביית זו אינה סופית, לפני גמר תאום נעצפים. החוביית הקבועת ורמויבת היא זו אשר תצורך להסכם המכר ואשר תצורך על פי התור הבניה. ספרט המכר תמצורך להסכם המכר הא המסמך העובר והקבוע כלל ענן הקשור כלל פריט המצוי בדירה. ראה גם הערות המצרפמות לספרט המכר (עמודים אחרונים במפרט המכר). תכניות אלה והאסור להלן לא יערנו מזכיות המוכר ששל פי חזרה המכר ורמויבת אלא יסיפיו עליון כלכד.

המידות המתוארות בתכנית הן מידות בניה (ברוטו) מקדיר לקדיר בניה. המידות הכוללות (נטו) של החדרים מתקבלות ע"י הפחתת עובי הטיח כ-3 ס"מ ו/או חצי קרקעית/מפרצול. עובי כ-6 ס"מ. ל"פ. צו מכר דירות, הסמכות במידות כאמור לא יחשבו כעסידי ו/או, אי התאמה מתוארה זה ובתנאי שלא יעלו על 2% משטח הדירה ושטחים אחרים (למעט שטח חצר שבה מותרת סטיו כשעור של עד 5%)

מרים ואן מיות כלשהם של חלקי הפרויקט: מילים להשתמש בהתאם להוראות הרשיות ולתכונות הביצוע הסופיות של המכור.

במסד" ותקנו 3-4 צינורות אוויר ושסתום בגובה לפי הנחיות פיקוד העורף. יראו במסמכים לאביזרים הנ"ל יהיה בגובה +2.00 מפי הריצוף לכל היותר.

מקדם של מרחיב את המרכז במנגנון הקצאות והמסרבות, החשש והרתקשות. אורך המסכת והקובע את הציון במספר המרכז.

קבעות התבררה (ברים, כורים, אשליות, אמבטיות וכו') ולא ארונות המטבח או הרחצה המופיעות בתכנית זו הנים להמחשה בלבד, אין להתייחס למידותיהן, מיקמן המדיק, או צורתן, אלא למפורט במפרט המצר בלבד.

הנחת תורה בדיווח למזון אויר ו/או אוורור (במידה ויצונו) כחלק מפתח, תריסם ותקעם על פי הסחורא במסרם הסכר. בורה קבע על פי תחילת ביצון.

אין סמסום תכנית הסכר, בחלקם או בשלמותם פרס בליטון ו/או שקעים ו/או הסכות הנובעים הסחורא והביצון של עמדות בנה, קונסטרוקציה ועמדות בנה: עמדים, קורות, קווי

במקרה ובקורת של מחשבים, חדרים טכניים, תחנות קומת הקרקע, ושטחים משותפים, תהיה צנרת (למתזים, לחשמל ולתקשורת, למים ולבוב וכד'). הצנרת תבוצע לפי תכניות הביצוע ותהא גלוייה או סגורה.

תכנית

תאריך: _____
 חתימת מוכר/ת: _____
 חתימת קונה: _____
 חתימת קונה: _____

תקדא - הצעה לשיקום בלבד		
צו	צו	צו

משרד החינוך מנהל מחוז	-33- תל אביב	משרד החינוך מנהל מחוז
תל אביב תל אביב	תל אביב תל אביב	תל אביב תל אביב

קדול גוי חוקת גקרוני	חוקת גקרוני	חוקת גקרוני
חוקת גקרוני	חוקת גקרוני	חוקת גקרוני

קיד בלוקים	דויד	חקרר
קיד בטון		

צד	כתיב	בונה לגובה	בדיים
חצר חצר	חצר חצר	חצר חצר	חצר חצר

המורה החונך	המורה הדורש	הדורש
--	--	--

CityBee

רח' מצדה 7, בני ברק, מגדל ב.ד. 4 קומה 7
טל: 03-5403938 פקס: 03-6228642

3 09.11.2017 מדינת ישראל 11.01.2018	מדינת ישראל 11.01.2018
--	--
